



Equipo

Desarrolla



Diseña



Construye



Administra



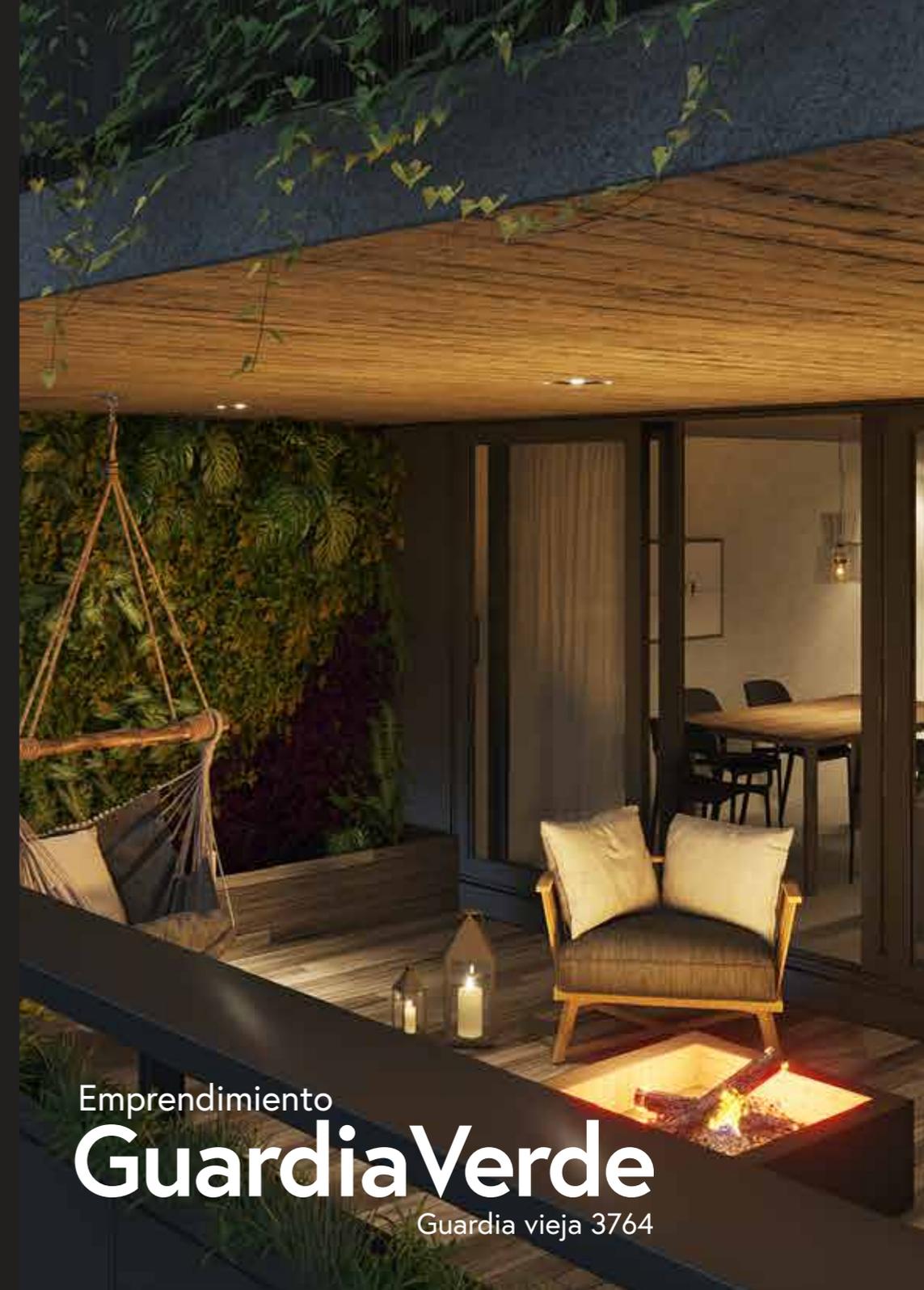
Comercializa



Contacto

1156071347 / 1127549283

www.guardiaverde.com



Emprendimiento

Guardia Verde

Guardia vieja 3764

Guardia Verde

Lofts del emprendimiento

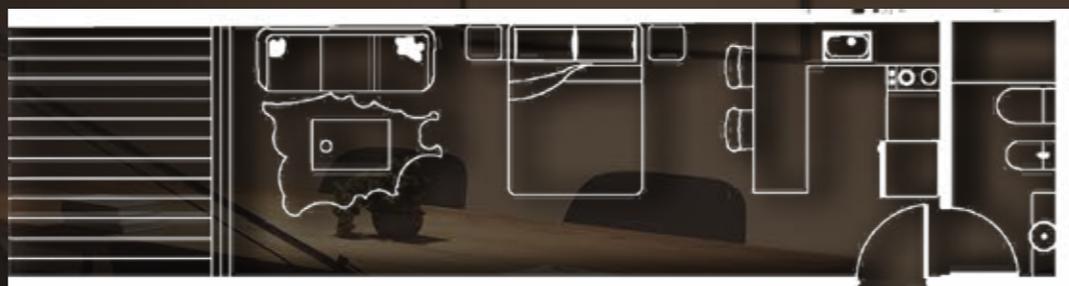


Frente

Superficie total: 43 m²

Superficie cubierta: 36m²

Balcón: 7m²



Frente

Superficie total: 37 m²

Superficie cubierta: 30m²

Balcón: 7m²



Contrafrente

Superficie total: 39 m²

Superficie cubierta: 31m²

Balcón: 8m²

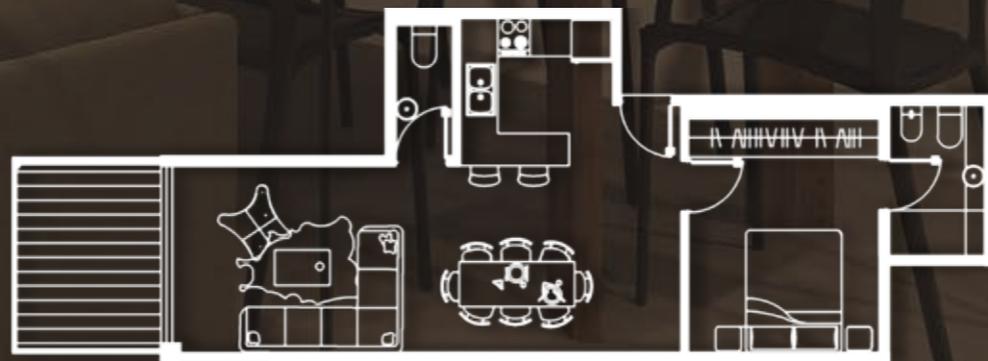
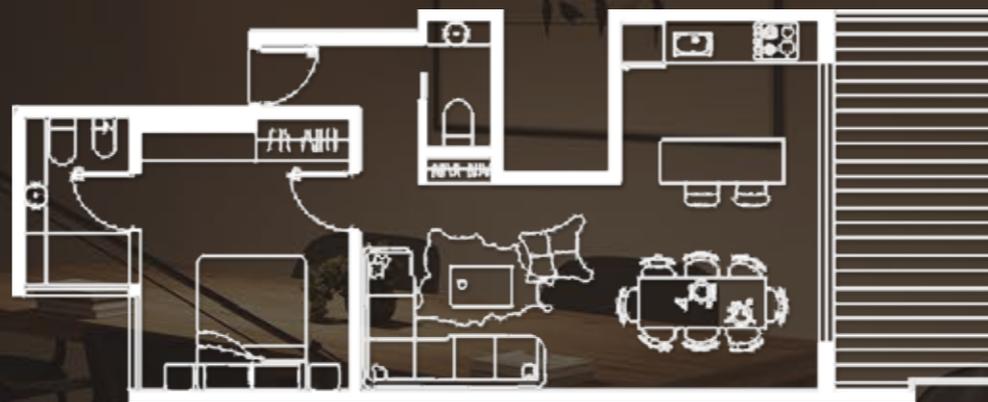
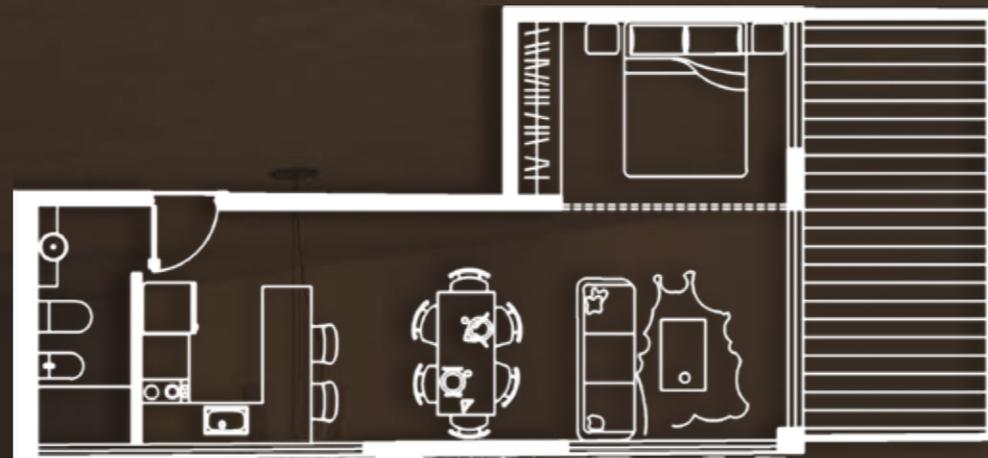


Con *diseño joven e innovador*, excelencia constructiva y ambientes de cómodas dimensiones. Balcones flexibles en todas las unidades. **Piscina y solárium**, como lugar de esparcimiento de uso común. Cocheras, bauleras y bicicleteros opcionales adicionales.

Guardia Verde

Dos ambientes del emprendimiento

Con *diseño joven e innovador*, excelencia constructiva y ambientes de cómodas dimensiones. Balcones flexibles en todas las unidades. **Piscina y solárium**, como lugar de esparcimiento de uso común. Cocheras, bauleras y bicicleteros opcionales adicionales.



Contrafrente

Superficie total: 51m²

Superficie cubierta: 39m²

Balcón: 12m²

Frente

Superficie total: 64m²

Superficie cubierta: 52m²

Balcón: 12m²

Contrafrente

Superficie total: 60,5m²

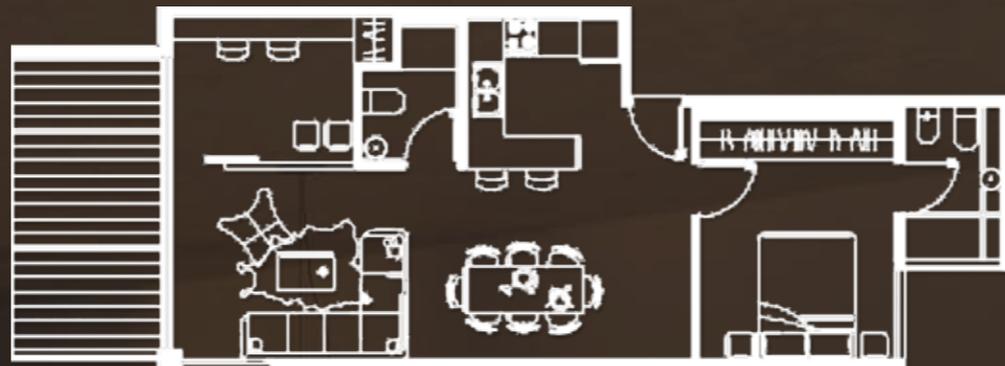
Superficie cubierta: 53m²

Balcón: 6,5m²



Guardia Verde

Tres ambientes del emprendimiento



Contrafrente

Superficie total: 72m²

Superficie cubierta: 62m²

Balcón: 10m²

Contrafrente

Superficie total: 76m²

Superficie cubierta: 62m²

Balcón: 14m²

Contrafrente

Superficie total: 72m²

Superficie cubierta: 62m²

Balcón: 10m²

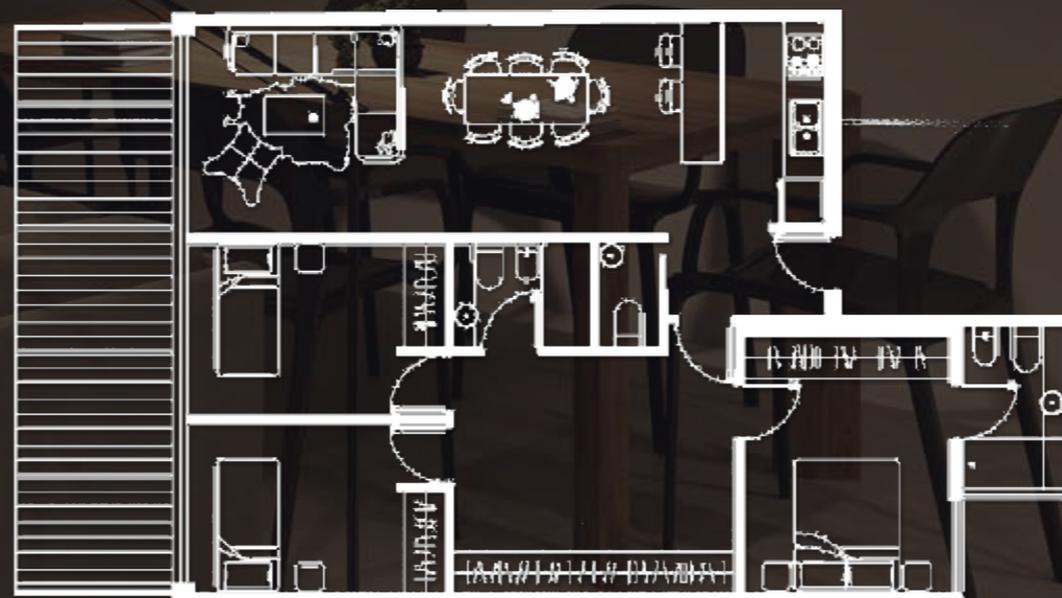
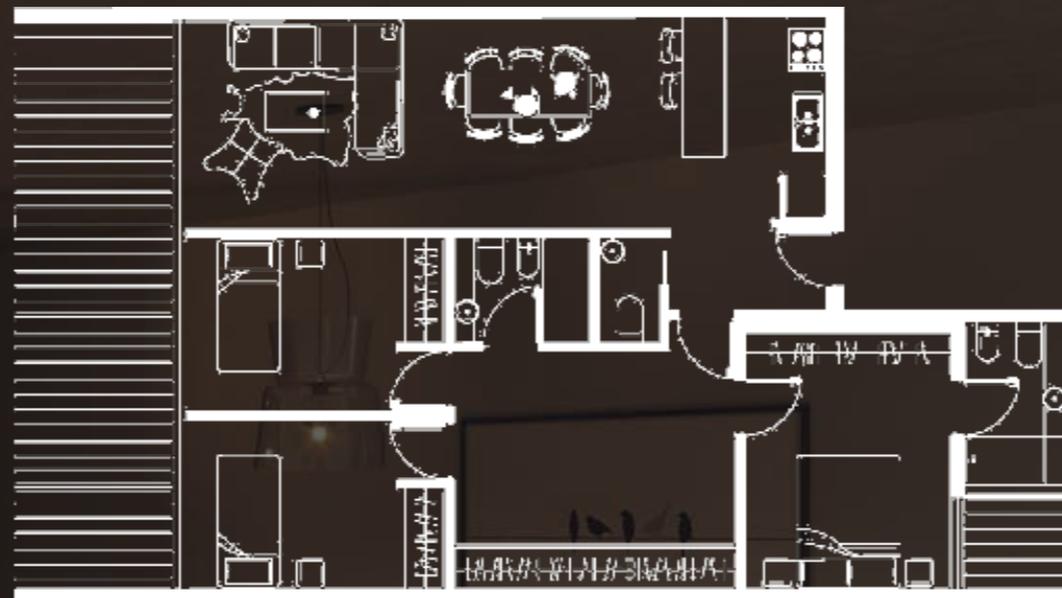


Con *diseño joven e innovador*, excelencia constructiva y ambientes de cómodas dimensiones. Balcones flexibles en todas las unidades. **Piscina y solárium**, como lugar de esparcimiento de uso común. Cocheras, bauleras y bicicleteros opcionales adicionales.

Guardia Verde

Cuatro ambientes del emprendimiento

Con *diseño joven e innovador*, excelencia constructiva y ambientes de cómodas dimensiones. Balcones flexibles en todas las unidades. **Piscina y solárium**, como lugar de esparcimiento de uso común. Cocheras, bauleras y ciclisteros opcionales adicionales.



Contrafrente

Superficie total: 116m²

Superficie cubierta: 94m²

Balcón: 22m²

Contrafrente

Superficie total: 114m²

Superficie cubierta: 94m²

Balcón: 20m²





Memoria Técnica

Edificio

Diseño arquitectónico con especial cuidado por los detalles de terminación y la calidad de los materiales. Fachada con terminaciones y estética de vanguardia. Acceso con diseño minimalista. Apto profesional solo para dueños. Bajas expensas. Ascensor electromecánico de acero inoxidable de última generación. Instalación cloacal y pluvial en Aqwaduct. Gas disponible en las unidades. Instalación contra incendio. Cocheras, bicicleteros y bauleras.

Cocina

Muebles con divisores interiores y terminaciones de melamina con cantos abs y tiradores continuos de aluminio. Mesada y zócalos de granito en armonía con el color de muebles. Bachas de acero inoxidable Johnson y grifería cromada tipo monocomando Roca. Espacio y conexión para lavarropas o lavavajillas en bajo mesada. Pisos y revestimientos cerámicos en paredes, en continuidad con el resto de la unidad.

Baño

Mesada de granito o mueble vanitory de línea moderna. Artefactos Roca o similar. Descarga a válvula tipo tecla. Pisos y revestimientos cerámicos en paredes, en continuidad con el resto de la unidad. Griferías y accesorios cromados Roca Pre instalación de extracción de aire con encendido independiente.